

SVETICE GRUPA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 237d, OIB 85348306423 (dalje u tekstu: "Cedent"), koje zastupa direktorica Sanje Begović, s jedne strane,

i

INTERFINANACE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 237d, OIB 27081382081 (dalje u tekstu: "Cesionar"), koje zastupa direktor Denis Fudurić, s druge strane,

Cedent i Cesionari dalje u tekstu skupno "Ugovorne strane" te pojedinačno "Ugovorna strana"

sklopili su u Zagrebu, dana 08. ožujka 2019. godine. sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Predmet ugovora

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: "Ugovor o ustupu") reguliranje međusobnih odnosa s obzirom na prijenos novčane tražbina s Cedenta na Cesionara.

Uvodna utvrđenja

Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamireno novčano potraživanje prema dužniku NAMA d.d. u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 1-3, OIB: 62708258549 (dalje u tekstu: "Cesus") u iznosu od 309.411, 43 kn (dalje u tekstu: **Tražbina**).
2. Utvrđuje se da je Cedentu priznat status stečajnog vjerovnika u stečajnom postupku nad Cesusom koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br.: St-269/2000 i da je Tražbina Cedenta utvrđenja Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.: St-269/2000, pod rednim br. 84. u ukupnom iznosu od 815.686,24 kn. S obzirom da je predmetno potraživanje djelomično namireno, preostalo potraživanje predstavlja iznos od 309.411,43 kn i evidentirano je u Diobnom popisu Cesusa za IV djelomičnu diobu iz 2017.g. pod rednim br. 183, br. prijave III – 125.

Ustup tražbine

Članak 3.

Ovime Cedent, temeljem odredbi članka 80. Zakona o obveznim odnosima, bezuvjetno prenosi na Cesionara Tražbinu prema Cesusu u novčanom iznosu od 309.411, 43 kn opisanu u odredbama članka 1. ovog Ugovora o ustupu, a Cesionar ovime bezuvjetno prihvaća predmetni prijenos Tražbine. Cesionar danom sklapanja ovog Ugovora o ustupu postaje isključivi nositelj i vjerovnik predmetne Tražbine, dok Cedent prestaje biti nositelj i vjerovnik Tražbine. Tražbina se ustupa zajedno sa svim sporednim pravima.

Naknada za ustup tražbine

Članak 4.

Cedent prenosi na Cesionara Tražbinu, a Cesionar prihvaća, uz kupoprodajnu cijenu (naknadu) koju će Ugovorne strane suglasno utvrditi zasebnim Sporazumom kojeg će sklopiti istodobno sa sklapanjem ovog Ugovora o ustupu. Dinamiku i uvjete isplate kupoprodajne cijene (naknade) Ugovorne strane utvrdit će posebnim Sporazumom.

Obavješćivanje Cesusa

Članak 5.

1. Cedent ovime upućuje i ovlašćuje Cesionara da obavijesti stečajnog upravitelja Cesusa o izvršenom ustupu Tražbine i nadležno stečajni, a Cesionar prihvaća takvu uputu. Cedent je suglasan da se u stečajnim isprava Cesusa (tablici vjerovnika, diobnom popisu i sl.) deklarira Cesionar kao novi vjerovnik Tražbine.
2. Ukoliko Cedent, nakon ustupanja Tražbine, zaprimi bilo kakve iznose na ime namirenja Tražbine i to neovisno je li Cesionar obavijestio Cesusa sukladno stavku 1. ovog članka Ugovor o ustupu ili nije, Cedent se obvezuje o takvim isplatama obavijestiti Cesionara i izvršiti odgovarajući prijenos u korist Cesionara.

Izjave

Članak 6.

1. Cedent ovime izjavljuje i jamči da:
 - a) ima ovlast ugovorno ustupiti Tražbine koje su predmet ovog Ugovora o ustupu, te da prijenos istih nije zabranjen na osnovi zakona ili ugovora, niti proizlazi iz same strogo osobne naravi Tražbina odnosno naravi Tražbina koja se protivi prenošenju na drugog,
 - b) u vrijeme sklapanja ovog Ugovora o ustupu, Tražbina koja je predmet ovog Ugovora o ustupu postoji. Cedent ne jamči i ne odgovara za naplativost ustupljene Tražbine.
2. Cesionar izričito izjavljuje da preuzima Tražbinu zajedno sa svim sporednim pravima, te da je upoznat sa sadržajem isprava navedenih u članku 1. ovog Ugovora o ustupu i sa svim relevantnim okolnostima koje se odnose na Tražbinu.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 7.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost neke odredbe ovog Ugovora o ustupu, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili pobožnost drugih odredbi ovog Ugovora o ustupu ili ovog Ugovora o ustupu u cjelini. U takvom slučaju, ukoliko ne bude izričito drugačije ugovoreno, Ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobožnu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost.

Sporazum o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 8.

1. Za ovaj Ugovor o ustupu i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

2. U slučaju spora iz ovog Ugovora o ustupu ili u svezi s ovim Ugovorom o ustupu, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Završne odredbe

Članak 9.

1. Ovaj Ugovor o ustupu stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.
2. Cedent će javnobilježnički ovjeriti potpis na ovom Ugovor o ustupu. Ugovor je napravljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od koji 2 (dva) pripadaju Cesionaru, 1 (jedan) primjerak pripada Cedentu i 1 (jedan) primjerak za potrebe javnog bilježnika.

Zagreb, 08. ožujka 2019. godine.

Cedent:


SVETICE GRUPA
d.o.o.
ZAGREB
SVETICE GRUPA d.o.o.
Sanja Begović, direktorica

Cesionar:


INTERFINANCE
INTERFINANCE d.o.o.
Zagreb
INTERFINANCE d.o.o.
Denis Fudurić, direktor

Ja, javni bilježnik **JASNA ZORIĆ**, Zagreb, Dugoselska 12, potvrđujem da je stranka:

SANJA BEGOVIĆ, OIB 22301625326, ZAGREB, GRAD ZAGREB, DUGI DOL 57, kao direktor **SVETICE GRUPA d.o.o.**, MBS 080649833, OIB 85348306423, Zagreb (Grad Zagreb) **ULICA GRADA VUKOVARA 237 D**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111269274 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje, pojedinačno i samostalno, utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1885/2019
Zagreb, 12.03.2019.



Javni bilježnik
JASNA ZORIĆ
Javni bilježnik
predsjednik Anamarija Balikas Hrgić

SVETICE GRUPA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 237d, OIB 85348306423 (dalje u tekstu: "Cedent"), koje zastupa direktorica Sanje Begović, s jedne strane,

i

INTERFINANACE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 237d, OIB 27081382081 (dalje u tekstu: "Cesionar"), koje zastupa direktor Denis Fudurić, s druge strane,

Cedent i Cesionari dalje u tekstu skupno "Ugovorne strane" te pojedinačno "Ugovorna strana"

sklopili su u Zagrebu, dana 08. ožujka 2019. godine. sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Predmet ugovora

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: "Ugovor o ustupu") reguliranje međusobnih odnosa s obzirom na prijenos novčane tražbina s Cedenta na Cesionara.

Uvodna utvrđenja

Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamireno novčano potraživanje prema dužniku NAMA d.d. u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 1-3, OIB: 62708258549 (dalje u tekstu: "Cesus") u iznosu od 309.411, 43 kn (dalje u tekstu: **Tražbina**).
2. Utvrđuje se da je Cedentu priznat status stečajnog vjerovnika u stečajnom postupku nad Cesusom koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br.: St-269/2000 i da je Tražbina Cedenta utvrđenja Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.: St-269/2000, pod rednim br. 84. u ukupnom iznosu od 815.686,24 kn. S obzirom da je predmetno potraživanje djelomično namireno, preostalo potraživanje predstavlja iznos od 309.411,43 kn i evidentirano je u Diobnom popisu Cesusa za IV djelomičnu diobu iz 2017.g. pod rednim br. 183, br. prijave III – 125.

Ustup tražbine

Članak 3.

Ovime Cedent, temeljem odredbi članka 80. Zakona o obveznim odnosima, bezuvjetno prenosi na Cesionara Tražbinu prema Cesusu u novčanom iznosu od 309.411, 43 kn opisanu u odredbama članka 1. ovog Ugovora o ustupu, a Cesionar ovime bezuvjetno prihvaća predmetni prijenos Tražbine. Cesionar danom sklapanja ovog Ugovora o ustupu postaje isključivi nositelj i vjerovnik predmetne Tražbine, dok Cedent prestaje biti nositelj i vjerovnik Tražbine. Tražbina se ustupa zajedno sa svim sporednim pravima.

Naknada za ustup tražbine

Članak 4.

Cedent prenosi na Cesionara Tražbinu, a Cesionar prihvaća, uz kupoprodajnu cijenu (naknadu) koju će Ugovorne strane suglasno utvrditi zasebnim Sporazumom kojeg će sklopiti istodobno sa sklapanjem ovog Ugovora o ustupu. Dinamiku i uvjete isplate kupoprodajne cijene (naknade) Ugovorne strane utvrdit će posebnim Sporazumom.

Obavješćivanje Cesusa

Članak 5.

1. Cedent ovime upućuje i ovlašćuje Cesionara da obavijesti stečajnog upravitelja Cesusa o izvršenom ustupu Tražbine i nadležno stečajni, a Cesionar prihvaća takvu uputu. Cedent je suglasan da se u stečajnim isprava Cesusa (tablici vjerovnika, diobnom popisu i sl.) deklarira Cesionar kao novi vjerovnik Tražbine.
2. Ukoliko Cedent, nakon ustupanja Tražbine, zaprimi bilo kakve iznose na ime namirenja Tražbine i to neovisno je li Cesionar obavijestio Cesusa sukladno stavku 1. ovog članka Ugovor o ustupu ili nije, Cedent se obvezuje o takvim isplatama obavijestiti Cesionara i izvršiti odgovarajući prijenos u korist Cesionara.

Izjave

Članak 6.

1. Cedent ovime izjavljuje i jamči da:
 - a) ima ovlast ugovorno ustupiti Tražbine koje su predmet ovog Ugovora o ustupu, te da prijenos istih nije zabranjen na osnovi zakona ili ugovora, niti proizlazi iz same strogo osobne naravi Tražbina odnosno naravi Tražbina koja se protivi prenošenju na drugog,
 - b) u vrijeme sklapanja ovog Ugovora o ustupu, Tražbina koja je predmet ovog Ugovora o ustupu postoji. Cedent ne jamči i ne odgovara za naplativost ustupljene Tražbine.
2. Cesionar izričito izjavljuje da preuzima Tražbinu zajedno sa svim sporednim pravima, te da je upoznat sa sadržajem isprava navedenih u članku 1. ovog Ugovora o ustupu i sa svim relevantnim okolnostima koje se odnose na Tražbinu.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 7.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost neke odredbe ovog Ugovora o ustupu, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili pobožnost drugih odredbi ovog Ugovora o ustupu ili ovog Ugovora o ustupu u cjelini. U takvom slučaju, ukoliko ne bude izričito drugačije ugovoreno, Ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobožnu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost.

Sporazum o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 8.

1. Za ovaj Ugovor o ustupu i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

2. U slučaju spora iz ovog Ugovora o ustupu ili u svezi s ovim Ugovorom o ustupu, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Završne odredbe

Članak 9.

1. Ovaj Ugovor o ustupu stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.
2. Cedent će javnobilježnički ovjeriti potpis na ovom Ugovor o ustupu. Ugovor je napravljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od koji 2 (dva) pripadaju Cesionaru, 1 (jedan) primjerak pripada Cedentu i 1 (jedan) primjerak za potrebe javnog bilježnika.

Zagreb, 08. ožujka 2019. godine.

Cedent:


SVETICE GRUPA
d.o.o.
ZAGREB
SVETICE GRUPA d.o.o.
Sanja Begović, direktorica

Cesionar:


INTERFINANCE
INTERFINANCE d.o.o.
Zagreb
INTERFINANCE d.o.o.
Denis Fudurić, direktor

Ja, javni bilježnik **JASNA ZORIĆ**, Zagreb, Dugoselska 12, potvrđujem da je stranka:

SANJA BEGOVIĆ, OIB 22301625326, ZAGREB, GRAD ZAGREB, DUGI DOL 57, kao direktor **SVETICE GRUPA d.o.o.**, MBS 080649833, OIB 85348306423, Zagreb (Grad Zagreb) **ULICA GRADA VUKOVARA 237 D**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111269274 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje, pojedinačno i samostalno, utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1885/2019
Zagreb, 12.03.2019.



Javni bilježnik
JASNA ZORIĆ
Javni bilježnik
predsjednik Anamarija Balikas Hrgić